

Élaboration du PLAN LOCAL D'URBANISME de la commune de SAINT-SYLVESTRE-SUR-LOT

Analyse paysagère et état initial de l'environnement

Concertation publique

PAYSAGES ET PATRIMOINES



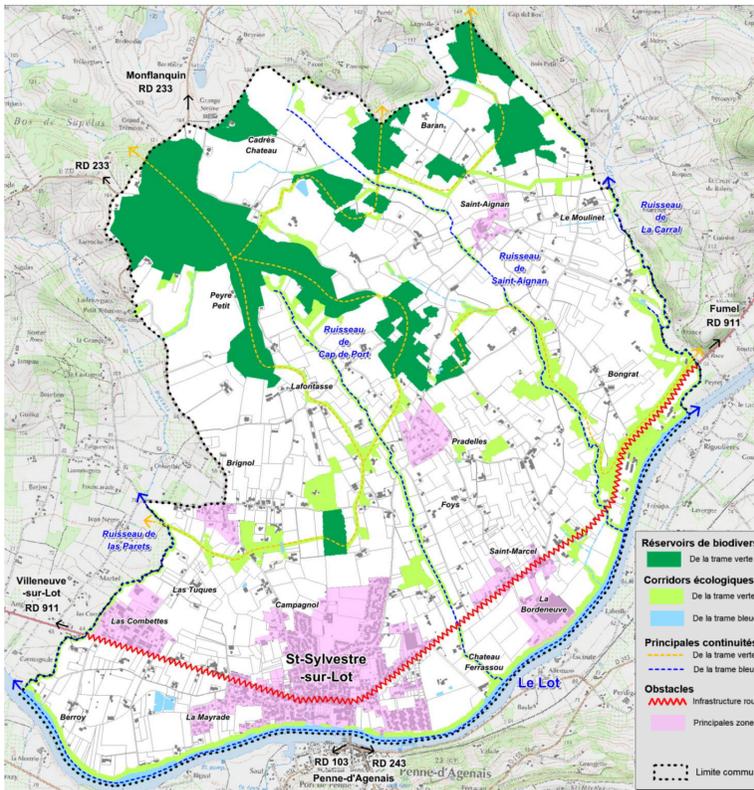
- Deux entités paysagères :
 - La Vallée du Lot
 - Les Coteaux molassiques au Nord
- Un paysage de **plaine alluviale cultivée** marquée par un réseau dense d'affluents et leur ripisylve
- Des **collines molassiques** donnant un **relief compartimenté**, entre vallons et coteaux ponctués de pechs boisés
- Une **présence humaine ancienne**, une **dispersion de l'habitat endémique**, et **plus importante dans la plaine**



- Un **village-rue bien identifié**, en position de gué étendu vers la plaine et appuyé sur l'axe majeur de la RD N°911
- Des **hameaux historiques**, anciennes paroisses, identifiables par leur église et leur tissu bâti : **Saint-Aignan et Saint-Marcel**
- Un **patrimoine lié à l'eau, religieux et agricole** présent en nombre sur le territoire communal
- Une **architecture monumentale** : le château de Labro, Lalande,...
- Un **patrimoine paysager caractéristique de la région** : ripisylves, haies, alignements bocagers, et carrés de vergers et de vignes...

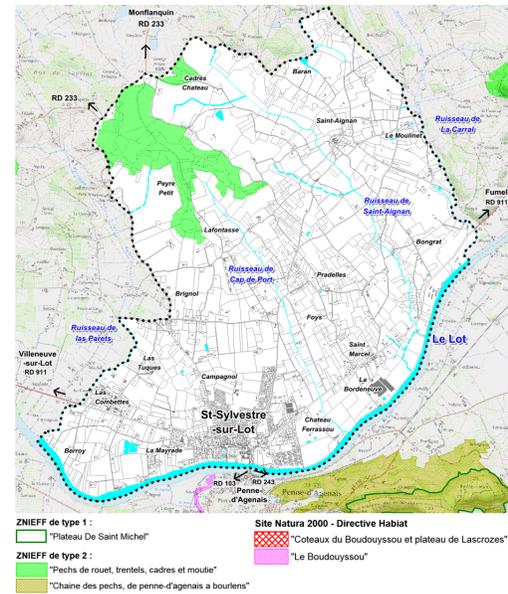
MILIEUX NATURELS ET CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES

> Trame Verte et Bleue communale



- **Présence d'une Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF) « Pechs De Rouet, Trentels, Cadres et Moutie »** : ensemble de buttes calcaires, peu artificialisées se distinguant du territoire environnant très agricole représentant **une richesse patrimoniale floristique**
- **Commune à proximité de deux sites Natura 2000** :
 - Coteaux du Boudouyssou et plateau de Lascrozes
 - Le Boudouyssou
- **Des milieux naturels composés essentiellement par** :
 - Les cours d'eau et leur ripisylve
 - Des boisements de feuillus et mixtes étendus sur les coteaux ou disséminés
 - Des milieux ouverts (prairies, pelouses, friches, ...)

> Périmètres réglementaires et d'inventaires

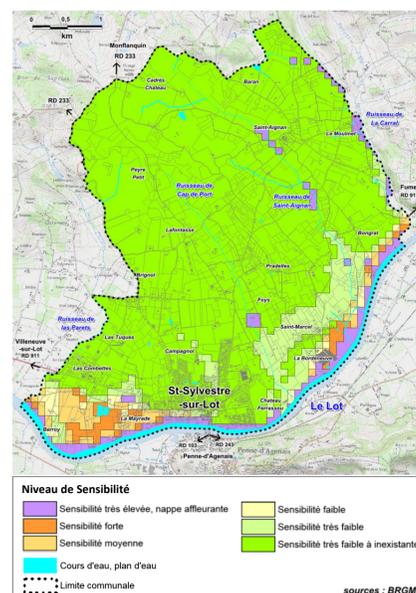


RISQUES MAJEURS

- **Risque d'inondation par débordement du Lot**, de l'affluent du ruisseau de Saint-Aignan et des ruisseaux de Cap de Port, de la Carral et de Las Parets)
- Une **sensibilité élevée au risque d'inondation par remontée des nappes**, touchant plusieurs lieux-dits comme La Bordeneuve, Ferrassou, La Mayrade, Berroy et le Sud de bourg
- Saint-Sylvestre-sur-Lot est **peu exposée au risque de feux de forêt** cependant il réside une **zone d'aléa fort et moyen près de la Montagne de Cadres**
- La commune est **faiblement à moyennement exposée au risque de mouvement de terrain** par retrait-gonflement des argiles, les coteaux sont eux cependant exposés à un risque d'aléa moyen
- **Risque de mouvements de terrain liés aux cavités souterraines**, deux cavités ont été identifiées : Résurgence de Lafon Grande et Perte de la Bellone
- **Risque de mouvements de terrain liés à l'instabilité des berges du Lot**
- **4 Installations Industrielles Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)** relevant du régime de l'autorisation sont recensées sur Saint-Sylvestre-sur-Lot
- La **RD 911** est concernée par le risque lié au **transport de matières dangereuses**
- **Saint-Sylvestre-sur-Lot est exposée au risque de rupture de deux grands barrages** : barrage de Granval (Cantal-Lozère) et du barrage de Sarans (Aveyron)



> Sensibilité aux remontées de nappes



> Risque mouvement de terrain par retrait gonflement des argiles

